

COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA

Piazza Girolamo Del Balzo - 83018 S.Martino V.C. (AV)

Area Servizi al Territorio e alle Imprese

1° Servizio



Email Servizio Urbanistica : ufficiotecnico@sanmartinvc.it

Sito Internet : comune@sanmartinvc.it

TELEFONO 0824 - 841214 ** FAX 0824 - 841333

Prot. n° 5456

Li, 26/07/2010

BANDO DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), del Piano di Zonizzazione Acustica, del Piano di Prevenzione dei rischi derivanti da Calamità Naturali e del SIAD del Comune di San Martino Valle Caudina (AV) (CIG 05141344CB)

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di San Martino Valle Caudina (AV) - Piazza : G. Del Balzo, N° : Tel. 0824/841214

– Fax : 0824/841333 – Indirizzo Elettronico : ufficiotecnico@sanmartinvc.it

2. TIPOLOGIA ED OGGETTO DELL'APPALTO

La presente gara ha ad oggetto l'affidamento, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dell'incarico professionale di redazione del Piano Urbanistico Comunale, del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale, della Valutazione Ambientale Strategica, del Piano di Zonizzazione Acustica, del Piano di Prevenzione dei Rischi derivanti da Calamità Naturali e del SIAD del Comune di San Martino V.C. (AV).

I servizi tecnici in parola rientrano tra quelli attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica, di cui alla Categoria 12 dell'Allegato IIA al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

3. LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Comune di San Martino Valle Caudina (AV) - Piazza : G. Del Balzo.

4. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

I servizi professionali oggetto di affidamento sono finanziati con contributi Regionali ex art. 64 comma 1 lettera a) L.R. 03/2007 : annualità 2009 ed annualità 2010;

5. IMPORTO A BASE DI GARA L'importo posto a base di gara, costituito dall'ammontare presunto del corrispettivo professionale relativo ai servizi in appalto, è pari ad **€ 161.160,75** al netto di I.V.A. e contributi previdenziali.

L'erogazione del compenso sarà regolata da apposita convenzione, da stipularsi a seguito dell'aggiudicazione.

6. DURATA DELL'APPALTO

Ai fini dell'espletamento dei servizi professionali in oggetto, è previsto un tempo complessivo pari a **giorni 210 (Duecentodieci)**, a partire dalla tempistica disciplinata dalla convenzione di incarico.

E' fatta salva la possibilità da parte dell'Amministrazione Comunale di concedere proroghe per motivate necessità tecnico - organizzative.

7. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA E REQUISITI MINIMI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi a partecipare alla gara i seguenti soggetti, individuati dall'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) ed h) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.:

- liberi professionisti, singoli o associati nelle forme di cui alla Legge 23 novembre 1939, n. 1815 e s.m.i.;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato IIA al D.Lgs. 163/2006, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- raggruppamenti temporanei, costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h) dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;
- consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria, anche in forma mista, di cui all'art. 36 del Codice dei Contratti.

In particolare, requisito minimo di partecipazione è l'iscrizione all'Albo degli "Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori", oppure all'Albo degli "Ingegneri", nell'ambito delle rispettive competenze professionali definite dall'Ordinamento Giuridico vigente, ovvero equivalente posizione giuridica nell'ambito della Comunità Europea.

Ai raggruppamenti temporanei di cui al citato articolo 90, comma 1, lettera g), si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. In caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti componenti il raggruppamento e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare come *mandatario* o *capogruppo*, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Pena l'esclusione, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario/GEIE ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario/GEIE. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, se alla gara partecipi, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria o un consorzio, dei quali il professionista sia amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Pena l'esclusione, è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, nonché la contemporanea partecipazione di un consorzio stabile e delle sue consorziate.

Ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 51, comma 5, del D.P.R. 554/1999 e 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, i raggruppamenti temporanei devono prevedere, a pena di esclusione, la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Considerata la natura dell'incarico, il concorrente dovrà avvalersi della seguente figura professionale, da indicarsi in sede di presentazione dell'offerta : Tecnico competente in Acustica Ambientale (laureato o diplomato).

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi Professionali, secondo quanto previsto dall'art. 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Ai sensi del citato art. 90, comma 7, dovrà inoltre essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, nonché ogni altra condizione preclusiva prevista dalla normativa vigente in materia.

Si richiamano i divieti di cui all'art. 51 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i., nonché i requisiti previsti dagli articoli 53 e 54 del citato D.P.R., rispettivamente per le società di ingegneria e per le società di professionisti.

Si richiama espressamente il divieto di subappalto di cui all'art. 91, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, ferme restando le eccezioni ivi previste.

8. REQUISITI MINIMI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE ED ECONOMICO-FINANZIARIA

Le condizioni di partecipazione sono subordinate al possesso dei requisiti minimi di seguito dettagliati e relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale del concorrente, conformemente a quanto previsto dagli artt. 41 e 42 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.:

- a. aver conseguito un fatturato globale, relativo a servizi nel settore oggetto della gara, riferito al triennio antecedente la pubblicazione del presente bando (2007/2008/2009), per un importo non inferiore alla misura minima di tre volte l'importo posto a base d'asta, quale corrispettivo per la prestazione oggetto di affidamento ($\text{€ } 161.160,75 \times 3 = \text{€ } 483.482,25$);
- b. aver redatto, negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del presente bando (2007/2008/2009), in forma singola o associata, strumenti generali di pianificazione urbanistica comunale, il cui procedimento si sia concluso almeno con l'adozione da parte dell'Ente preposto, di cui almeno uno redatto ai sensi della L.R. n° 16 del 22 dicembre 2004 e s.m.i.;
- c. aver espletato, negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara, due servizi di pianificazione generale comunale, regolarmente adottati di cui almeno uno approvato da parte dell'Ente preposto, per un importo complessivo almeno pari all'importo posto a base di gara.

Si precisa al riguardo che, in caso di associazione temporanea, il requisito di cui alla precedente lettera a) deve essere posseduto per almeno il 60% dal capogruppo e per la restante parte dai mandanti, per una percentuale non inferiore al 10% cadauno, ad eccezione del giovane professionista; il requisito di cui alla suindicata lettera b) può essere posseduto cumulativamente dall'intero raggruppamento; il requisito di cui alla lettera c) deve essere posseduto per intero dal capogruppo.

Il requisito b) di cui al suindicato punto b) può essere posseduto cumulativamente dall'intero raggruppamento;

Il requisito c) di cui al suindicato punto c) deve essere posseduto dal capogruppo;

9. VERSAMENTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Ai sensi della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, art. 1, comma 67, ai fini della partecipazione alla presente gara, il concorrente dovrà provvedere, a pena di esclusione, al pagamento del contributo di € 20,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. Le modalità di effettuazione del pagamento, come regolate dalla Delibera della stessa Autorità di Vigilanza del 01.03.2009, sono specificate nell'allegato disciplinare di gara.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i principi stabiliti nel disciplinare di gara e desunti dall'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, dall'art. 64 del D.P.R. 554/1999, dalla Circolare del Dipartimento Politiche Comunitarie 1 marzo 2007 (pubblicata nella G.U. n. 111 del 15.05.2007) e dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture, n. 2473 del 16 novembre 2007 (pubblicata nella G.U. n. 271 del 21.11.2007).

11. TERMINE DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le domande di partecipazione dovranno essere inviate secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara e pervenire entro le ore 12,00 del giorno 31/08/2010 all'Ufficio Protocollo del Comune di San Martino V.C. (AV).

12. DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE

I pieghi ricevuti saranno aperti in seduta pubblica il giorno 07/09/2010, alle ore 9,00, presso la Sede del Comune di San Martino V.C. (AV). In continuazione si procederà all'esame della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e del possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale. Qualora l'esame della documentazione di tutti i concorrenti non potrà compiersi nel giorno di apertura della gara, le operazioni saranno continuate nel primo giorno utile non festivo e, se necessario, nei giorni non festivi successivi.

La Commissione, successivamente, in seduta riservata, valuterà le offerte tecniche, procedendo all'assegnazione dei relativi punteggi.

In successiva seduta pubblica, in data da stabilirsi, che verrà comunicata almeno 48 ore prima tramite fax, la Commissione aprirà le buste contenenti l'offerta economica.

Sono ammessi all'apertura delle buste i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

13. ALTRE INFORMAZIONI

- Sono cause specifiche di esclusione dalla gara:
 - l'inosservanza del termine per la presentazione del plico;
 - l'inosservanza delle modalità di presentazione e confezionamento del plico;
 - la mancanza di uno o più requisiti di partecipazione alla gara quali risultano dal presente bando;
 - la violazione dei divieti previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e dagli artt. 51 e 52 del D.P.R. 554/1999;
 - la mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale della documentazione da inserire nel plico.
- Tutto quanto non previsto espressamente nel presente bando è specificamente riportato nell'allegato disciplinare di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Per quanto non dettagliatamente precisato nel presente bando e nell'annesso disciplinare, si rimanda al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., al D.P.R. 554/1999 e s.m.i., ed alla normativa vigente in materia.
- Tutte le prescrizioni, condizioni ed oneri imposti con il presente bando e con l'annesso disciplinare sono vincolanti ed inderogabili per i concorrenti e debbono da essi essere puntualmente osservati, pena l'esclusione dal procedimento di appalto.
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana.
- Ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 30.06.2003, n. 196), in ordine al procedimento cui si riferisce il presente bando, si informa che:
 - le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono strettamente inerenti allo svolgimento della procedura di gara;
 - il conferimento dei dati si configura come onere del concorrente per partecipare alla gara;
 - l'eventuale rifiuto di rispondere comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione;
 - i soggetti o le categorie di soggetti che possono venire a conoscenza dei dati sono: il personale interno al Comune, addetto agli uffici che partecipano al procedimento; i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; ogni altro soggetto che abbia interesse a partecipare al procedimento di gara, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i.;
 - i diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono quelli previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, cui si rinvia;
 - il titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Martino Valle Caudina.
- Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra l'Ente appaltante e gli operatori economici che partecipano alla procedura di affidamento di cui al presente bando, avverranno mediante posta o tramite fax.
- E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di verificare quanto dichiarato dai concorrenti aggiudicatari dei servizi oggetto di appalto.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- La partecipazione al presente bando implica l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel medesimo e nei documenti complementari, nonché di tutte quelle stabilite dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento.
- L'aggiudicazione non sarà vincolante per l'Amministrazione, la quale si riserva di non addivenire alla stipula del contratto per qualsiasi legittima motivazione.
- Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Alessandro ABATE, tel. 0824/841214, fax 0824/841333, e-mail ufficiotecnico@sanmartinovc.it
- I soggetti interessati potranno prendere cognizione di atti e documenti inerenti il presente bando, nonché richiedere ulteriori informazioni, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 12,30, presso la sede comunale.
- Il presente bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 28/07/2010. Esso sarà inoltre pubblicato sui siti informatici di cui all'art. 66, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, all'Albo Pretorio del Comune di San Martino V.C. (AV), nonché, completo del disciplinare, sul sito internet www.sanmartinovc.it sul sito internet della Regione Campania : www.sitar-campania.it e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti : www.infrastrutturetrasporti.it.
- Organismo Responsabile delle procedure di ricorso : **TAR Campania – Sezione staccata di Salerno, piazzetta S. Tommaso d'Aquino, n° 3 – 84100 Salerno**. I ricorsi avverso il presente Bando di Gara possono essere notificati alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione.

S. Martino V.C. lì, 26/07/2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Alessandro ABATE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Assessore Ivan CLEMENTE