



# COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA

(Prov. di Avellino)

Area Tecnico Urbanistica e Tecnico Manutentiva 2° Servizio

Tel. 0824 841214 Fax 0824 841333 - [www.sanmartinovc.it](http://www.sanmartinovc.it) - [comune@sanmartinovc.it](mailto:comune@sanmartinovc.it)

Prot. N. 3655  
Del 14.05.2010

## BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE IN USO DEI SERVIZI COMUNALI DELL'AREA MONTANA ATTREZZATA IN LOCALITA' MAFARIELLO

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di San Martino Valle Caudina, P.zza G. Del Balzo, Cap. 83018 - Tel. 0824 841214 Fax 0824 841333 - [www.sanmartinovc.it](http://www.sanmartinovc.it) - [comune@sanmartinovc.it](mailto:comune@sanmartinovc.it).

### **OGGETTO DELLA GARA**

- a) Concessione in uso dell'ex rifugio forestale "Mafariello",
- b) Implementazione e gestione dell'area attrezzata pic-nic adiacente al rifugio e alla sorgente, di cui al foglio n. 18 mappale 43 per una superficie di circa ha. 28,00

### **PROCEDURA di GARA**

*procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del d.lgvo n°163/2006 e L.R. n.03/2007 art. 15 comma 1 lett.a) e art.36 Determinazione a contrarre (U.T.C.) n° 57 del 12.05.2010 Codice Identificativo Gara - CIG: **04816752C8**.*

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

**Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D.lgs 163/06 e art.44 della L.R. 03/2007, in base ai seguenti elementi di valutazione :**

Prezzo delle opere - max punti **30/100**

Proposta tecnica - max punti **70/100**

### **REQUISITI RICHIESTI**

Gli interessati dovranno, a pena d'esclusione, possedere i requisiti personali, morali e professionali previsti dalla normativa vigente per esercitare l'attività turistico – ricettiva, la gestione di rifugi, centri servizi per il turismo, aree attrezzate per pic-nic, e dalla normativa per la somministrazione e produzione di alimenti e bevande, nonché tutti gli altri requisiti richiesti dal concedente e quelli di cui all'art.38 del D.Lgs. 136/2006, alla data di pubblicazione del bando di gara.

Il concessionario può nominare un suo rappresentante, da indicare nell'istanza di partecipazione alla selezione, purché in possesso degli stessi requisiti personali, morali e professionali richiesti al concessionario.

In caso di società o organismo collettivo, i requisiti devono essere posseduti da tutti i soggetti per i quali è previsto l'accertamento antimafia ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 252/1998.

In particolare il concessionario, l'eventuale rappresentante, nonché il personale addetto dovranno possedere i seguenti requisiti:

- 1) maggiore età;
- 2) sana e robusta costituzione fisica;
- 3) assolvimento degli obblighi scolastici;
- 4) possesso di patente di tipo B e C;
- 5) requisiti previsti dalla normativa per la somministrazione di alimenti e bevande da parte del concessionario, dell'eventuale rappresentante, nonché del personale addetto;
- 6) condizioni presupposte dagli articoli 11 e 92 del T.U.L.P.S. approvato con R.D. n. 773/1931, ai fini del rilascio delle autorizzazioni di polizia;

- 7) che non figurano in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di liquidazione coatta amministrativa, aperte in virtù di sentenze o di decreti nell'ultimo quinquennio anteriore alla data di presentazione dell'istanza a carico dell'impresa (per le imprese individuali), oppure di tutti i soci (per le società in nome collettivo), oppure dei soci accomandatari (per le società in accomandita semplice), oppure degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per tutti gli altri tipi d'impresa) e in particolar modo non devono essere morosi e/o inadempienti per contratti precedentemente stipulati nei confronti dell'Amministrazione Comunale e di altri Enti della Pubblica Amministrazione;
- 8) che non esistono sentenze di condanna esecutive, o procedimenti penali in corso, per il reato di cui all'art. 416 bis del Codice Penale, che comportino l'impossibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, a carico dell'impresa (per le imprese individuali), oppure di tutti i soci (per le società in nome collettivo), oppure dei soci accomandatari (per le società in accomandita semplice), oppure degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per tutti gli altri tipi d'impresa) e che, a carico dei medesimi soggetti, non è stato emesso alcuno dei provvedimenti di cui agli articoli 11 e 92 del T.U.L.P.S. approvato con R.D. n. 773/1931;
- 9) per le ditte individuali e/o raggruppamenti temporanei d'impresa – per questi ultimi tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento - che hanno già avuto rapporti di lavoro attivi e/o convenzioni con pubbliche amministrazioni e/o privati è obbligatorio la presentazione del Durc positivo alla data di pubblicazione del bando
- 10) i soggetti associati, inoltre, devono indicare per ogni singola posizione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, nell'offerta, a pena d'esclusione, il nome, cognome, il luogo e la data di nascita, l'esatta residenza, il codice fiscale, (eventualmente, nel caso di persone giuridiche, i dati precedenti riguardano il legale rappresentante e i soci) oltre a tutta la documentazione prevista per i soggetti singoli.

In caso di partecipazione da parte di più soggetti in forma raggruppata, valgono, a pena d'esclusione dell'offerta, anche le seguenti regole:

- a) Il raggruppamento costituisce, per il Concedente, un soggetto contraente unico e pertanto tutti i partecipanti hanno, di fronte al Concedente, una responsabilità solidale per l'intera obbligazione;
  - b) La mancanza di requisiti da parte di uno solo di questi soggetti comporterà l'esclusione di tutti gli altri;
  - c) Non è possibile la partecipazione da parte dello stesso soggetto in più raggruppamenti, la presentazione di uno stesso soggetto di più offerte singole o la sua presenza contemporanea sia con un offerta singola che in un raggruppamento, pena l'esclusione di tutte le offerte coinvolte dalla gara;
  - d) L'offerta economica, il progetto gestionale, la proposta migliorativa nonché tutta la documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i partecipanti;
  - e) Le quote di partecipazioni si presumeranno uguali, salvo diversa indicazione nell'offerta. In ogni caso la responsabilità rimane solidale ed intera per ogni contraente, anche ai fini dell'eventuale introito della cauzione;
  - f) La cauzione provvisoria dovrà fare riferimento a tutti i soggetti partecipanti.
  - g) Non è possibile modificare, escludere includere ulteriori soggetti all'interno dei raggruppamenti temporanei d'impresa dopo la presentazione dell'istanza di partecipazione al bando;
- 11) Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di cui sopra potrà essere autocertificato dai soggetti interessati in sede di presentazione dell'istanza, mediante sottoscrizione della dichiarazione appositamente predisposta dal concedente (Modello A).

#### **PIANO DI GESTIONE DEL PARCO MAFARIELLO E PROPOSTA MIGLIORATIVA**

Per partecipare alla gara, gli interessati dovranno presentare un piano di gestione pluriennale (relativo alla durata del contratto), che s'impegnano a realizzare con risorse proprie.

Tale piano è finalizzato alla valorizzazione della struttura concessa in uso, al potenziamento dei servizi offerti ai visitatori dell'area attrezzata e allo sviluppo di iniziative e attività di promozione del territorio, coordinate con il Concedente e altri enti quali (Parco Regionale del Partenio, Comunità Montana ecc...).

Il piano di gestione dovrà, inoltre, precisare quanto segue:

- 1) i periodi di apertura della struttura proposti dal concessionario oltre a quelli obbligatori richiesti dal Concedente;
- 2) eventuali ulteriori periodi, durante i quali il concessionario si rende disponibile ad aprire la struttura su richiesta specifica da parte di gruppi;
- 3) il programma di promozione dei servizi offerti (ristorazione e alloggio – le aree pic-nic differenziate per "categoria" di utente; ecc.) e le forme di collaborazione che si intendono attivare con altri soggetti (associazioni e

organizzazioni riconosciute, operatori turistici, agenzie, scuole, oratori, realtà commerciali presenti sul territorio ecc.);

- 4) la previsione di particolari agevolazioni per gruppi organizzati, associazioni o altri soggetti che promuovono l'escursionismo, l'educazione ambientale, la conoscenza del territorio e delle sue radici enogastronomiche, periodi di vacanza in aree protette, ecc...;
- 5) il programma delle attività di animazione che s'intende sviluppare, che - a titolo puramente esemplificativo - potranno consistere in iniziative di valorizzazione dei prodotti agricoli e gastronomici tipici, intrattenimenti musicali, iniziative educative, attività ricreative e sportive consone al contesto con l'ausilio di un'area con giochi per bimbi, un bocciodromo ecc;
- 6) eventuali servizi aggiuntivi che, a titolo esemplificativo, potranno riguardare l'escursionismo, l'equiturismo, il cicloturismo, ecc..

Il piano di gestione dovrà prevedere la collaborazione con l'Ente Parco, con i gestori delle altre strutture dell'Ente Parco (uffici informazione, centri visita, musei) e con altri soggetti a vario titolo interessati alla promozione del territorio e della montagna (Comune di San Martino V.C., Comunità Montana, Associazioni Nazionali riconosciute quali U.N.P.L.I., E.P.T., Proloco, Associazioni scoutistiche)

La proposta migliorativa (allegata all'offerta economica) dovrà riguardare servizi che si offrono in più e che apportano risparmio economico o entrate suppletive per il Concedente.

#### **CANONE DI CONCESSIONE**

Il canone di concessione in uso dell'Area attrezzata Mafariello posto a base d'asta è determinato in € 4.000,00 (euro quattromila/00) ad anno, da corrispondere secondo le modalità di seguito definite .

Il canone per il primo e per il secondo anno viene ridotto rispettivamente ad € 1.500,00 (euro millecinquecento/00) ed € 2.000,00 (duemila/00), in considerazione delle spese di avviamento dell'attività.

Il canone annuo - incrementato della somma offerta in sede di gara e, proporzionalmente, nei primi due anni di contratto - sarà corrisposto in due rate semestrali progressive, da versare al Concedente secondo le seguenti modalità:

- 1) 30% entro il 15 giugno,
- 2) 70% entro il 15 dicembre di ogni anno.

Il ritardato pagamento delle rate semestrali del canone comporterà l'applicazione degli interessi di legge.

Nel caso in cui le due rate semestrali del canone, corrispondenti ad una intera annualità non venga pagato (maggiorato degli interessi per il ritardato pagamento) entro il 15 giugno dell'anno successivo, si procederà alla risoluzione del contratto.

#### **VISITA DEL RIFUGIO**

I soggetti interessati alla concessione dell'Area attrezzata Mafariello dovranno, preliminarmente alla presentazione dell'offerta, prendere visione dei luoghi e visitare la struttura, concordando con l'Amministrazione Comunale il giorno di visita, secondo il calendario di disponibilità dalla stessa definito. La presa visione dei luoghi, dello stato del rifugio e delle condizioni di accesso alla struttura sarà autocertificata dagli interessati nella dichiarazione unica di cui al Modello A.

#### **MODALITA' DI GARA**

L'asta pubblica si terrà mediante offerte segrete, tenendo conto dei seguenti parametri:

- 1) Capacità professionali attestate da titoli nel campo del settore turistico ricettivo; conoscenze lingue; informatizzazione
- 2) Piano di gestione pluriennale proposto per la valorizzazione della struttura;
- 3) Offerta economica al rialzo;

4) elementi di proposta migliorativa;

5) presenza di disoccupati di lunga durata (assenti dal mondo del lavoro nell'ultimo quinquennio), e di unità femminili disoccupate nel nucleo societario, che verranno assunti per la gestione della struttura.

### **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Ai fini dell'aggiudicazione verranno attribuiti i seguenti punteggi:

**1) Capacità professionale attestata da titoli nel campo del settore turistico ricettivo, massimo 20 punti così suddivisi:**

Gestione di servizio di ristorazione e somministrazione di alimenti e bevande	Fino a punti 4
Conoscenza delle lingue certificate da attestato	Fino a punti 3
Altri diplomi attestante conoscenza dell'informatica e gestione delle reti riconosciuti dalla regione Campania e da autorità europee	Fino a punti 1
Titoli di studio nel settore turistico: Laurea, Diploma, attestato di qualifica di animatore turistico	Fino a punti 5
attestato per la fruizione dei beni ambientali per i diversamente abili	Fino a punti 2
diploma/qualifica scuola alberghiera	Fino a punti 3
Altri titoli professionali nel campo del settore turistico e ricettivo	Fino a punti 2

**2) Qualità del piano di gestione, massimo 40 punti, così suddivisi:**

Estensione del periodo di apertura stagionale, oltre i tempi obbligatori richiesti dall'Amministrazione Comunale	Fino a punti 5
Disponibilità all'apertura su richiesta di gruppi	Fino a punti 2
Agevolazione per gruppi organizzati e associazioni	Fino a punti 3
Attività di promozione dei servizi offerti, piano finanziario, impegno risorse proprie	Fino a punti 15
Attività di animazione	Fino a punti 5
Piano organizzativo e produttivo	Fino a punti 10

**3) Offerta economica, massimo 30 punti, da assegnare sulla base della seguente formula:**

$$X = 30 \times (\text{canone in aumento offerto} / \text{canone più alto offerto})$$

**4) Valutazione elementi della proposta migliorativa ..... Fino a 5 punti**

**5) Presenza di disoccupati di lunga durata ..... Fino a 5 punti**

- presenza donne disoccupate in numero superiore al 30% ..... punti 3
- presenza donne disoccupate in numero inferiore al 30% ..... punti 2
- presenza uomini disoccupati ..... punti 2

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE:**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione di seguito elencata, **pena l'esclusione dalla gara**, possono essere consegnate a mano, ovvero inviate **a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito**

**autorizzata**, entro il termine perentorio del **01.06.2010 ore 12.00**, oltre il quale termine non resta valida altra offerta, anche sostitutiva od aggiuntiva dell'offerta precedente.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno – oltre l'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso **con numero di telefono e/o fax** – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il plico deve contenere all'interno TRE buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti anch'esse l'intestazione del mittente, la dicitura dell'oggetto di gara, e la seguente dicitura : **"A- Documentazione Amministrativa"**; **"B-Offerta Economica"**; **"C-Offerta Tecnica"**;

### Contenuto Buste A – B - C -

**Busta A** recante la dicitura **"Documentazione Amministrativa"** dovrà contenere:

- domanda di partecipazione, in carta legale con marca da bollo € 14,62, redatta secondo il Modello A, comprensiva della dichiarazione unica con cui gli interessati attesteranno il possesso dei requisiti richiesti dal Concedente e la presa visione dei luoghi, dello stato del Centro Servizi e delle condizioni di accesso alla struttura;
- fotocopia di documento d'identità del/dei sottoscrittore/i.
- Cauzione provvisoria costituita per un importo pari al 2% dell'importo complessivo a base d'appalto e quindi ammontante a € **720,00**

Detta garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto art 75., comma 6, D.Lgvo n°163/2006.

Come disposto dall'art.75 ,commi 2 e 3, la suddetta cauzione può essere costituita in uno dei modi seguenti: in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato o mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, oppure, mediante fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 D.Lgs. 1.09.93, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, **mediante l'impiego degli appositi schemi di polizza tipo di cui al Decreto Ministero delle Attività Produttive del 12.03.2004, n.123.**

Ai sensi dell'art.75, comma 7, del D.Lgvo n°163/2006, la garanzia richiesta nel presente punto 4) può essere ridotta alla metà (**50%**) in caso di imprese che abbiano riportato, da parte di organismi accreditati ai sensi delle norme UNI EN 45.000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9.000 ovvero la dichiarazione degli elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, da dichiararsi come previsto nella dichiarazione "allegato A" al presente disciplinare; in caso di ATI, per usufruire di detto beneficio, tutte le imprese riunite dovranno aver conseguito la predetta certificazione o dichiarazione;

**Busta B** recante la dicitura :**"Offerta Economica e Proposta Migliorativa "** dovrà contenere

Offerta economica, espressa in termini assoluti, consistente nella somma offerta in aumento sul valore del canone di concessione posto a base di gara, fissato in € **4.000,00** (dicansi quattromila/00). L'offerta economica dovrà essere espressa in cifre ed in lettere, redatta secondo il Modello B. In caso di contrasto tra gli importi indicati, prevarrà quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

La proposta migliorativa dovrà essere espressa in termini percentuali per quanto riguarda i valori economici, ed in termini chiari, inequivocabili e impegnativi per tutte le altre proposte.

**Busta C** recante la dicitura **"OFFERTA TECNICA"** dovrà contenere:

Piano di gestione pluriennale di cui al presente bando.

### ESCLUSIONI DALLA GARA

Non saranno ammesse alla gara le domande che risultino incomplete o irregolari in relazione a qualunque degli elementi richiesti.

### 20. APERTURA DELLE OFFERTE

La gara sarà esperita il giorno **07.06.2010, alle ore 9.30**, presso la sede Del Comune di San Martino Valle Caudina.

In seduta pubblica, apposita commissione valuterà l'ammissibilità delle richieste di partecipazione pervenute e comunicherà data ed ora della fase finale dell'aggiudicazione.

Successivamente, la medesima commissione, in una o più sedute "a porte chiuse", attribuirà un punteggio alle offerte tecniche delle istanze ammesse, sulla base dei criteri di cui innanzi.

Infine nell'ultima in seduta pubblica, la sua data dovrà essere comunicata a tutti i concorrenti ammessi, la commissione procederà all'esame delle offerte economiche, della proposta migliorativa, al calcolo del punteggio complessivo di ciascuna istanza ammessa e alla determinazione della graduatoria finale.

L'appalto sarà aggiudicato, in via provvisoria, al concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

In caso di punteggio complessivo uguale, gli interessati verranno invitati a fornire un'ulteriore offerta economica e l'affidamento avverrà a favore del concorrente che avrà offerto l'aumento maggiore rispetto alla base di gara.

Resta nelle facoltà dell'Amministrazione di non procedere ad alcuna aggiudicazione, ovvero di procedere all'affidamento della struttura anche in presenza di una sola offerta valida.

Si procederà all'aggiudicazione definitiva solo ad esito positivo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati, in sede di offerta, da parte dell'aggiudicatario.

In caso di mancato possesso dei requisiti richiesti da parte del primo classificato, il Concedente procederà all'aggiudicazione al secondo classificato in graduatoria, e, ove ne ricorrono i presupposti, alla segnalazione come da normativa vigente per falsa autocertificazione.

Le offerte presentate saranno ritenute valide per giorni 180 (centottanta) dalla data di esperimento della gara.

#### **CONSEGNA DEI BENI**

L'atto di presa in carico del Centro Servizi sarà, obbligatoriamente preceduto dall'effettuazione di apposito sopralluogo tra il concessionario e un rappresentante del Concedente. L'inventario, la ricognizione e l'esatta consistenza dei beni ed il loro stato saranno accertati da un apposito verbale, redatto in contraddittorio e sottoscritto dalle parti, che dovrà essere allegato al disciplinare di concessione.

Allo scopo di verificare la gestione dell'Area attrezzata Mafariello, ogni anno, a conclusione del periodo di apertura stagionale, verrà effettuata una ricognizione della struttura con la verifica dell'inventario sopradetto.

Alla scadenza della concessione sarà eseguito un ulteriore sopralluogo con cui saranno verificate le condizioni di riconsegna del bene al Concedente.

Al termine della convenzione eventuale materiale acquistato dal concessionario ritornerà nella sua piena disponibilità, fatta comunque salva la facoltà di acquisizione dal parte del Concedente, previa valutazione economica in accordo tra le parti.

Il Concedente manterrà il diritto di possedere duplicato delle chiavi di accesso ai locali del Centro Servizi e personale incaricato del Concedente avrà facoltà di accedervi per compiere verifiche e azioni tecniche, anche in assenza del concessionario, ma dandogliene notizia, possibilmente in anticipo. E' fatto divieto al concessionario di consegnare le chiavi del complesso a terzi.

#### **DIVIETO DI SUBCONCESSIONE**

Il concessionario non potrà cedere la concessione, né subconcedere o subaffittare, in tutto o in parte, i beni concessi in uso.

Il rapporto è strettamente personale con assoluta esclusione di ogni forma di sostituzione, cessione, subentro, salva l'assunzione da parte del concessionario di personale dipendente sotto la sua esclusiva direzione e responsabilità.

#### **SOSPENSIONE DELLA GESTIONE**

La concessione in uso del Centro Servizio è vincolata all'esercizio della gestione dello stesso, che non potrà essere interrotta o sospesa dal concessionario per nessun motivo, salvo cause di forza maggiore.

In caso di sospensione dell'esercizio di gestione o di abbandono immotivato dell'Area attrezzata Mafariello da parte del concessionario, il Concedente potrà sostituirsi, senza formalità di sorta, al concessionario per l'esecuzione d'ufficio del servizio (con rivalsa sul medesimo delle spese sostenute) e procedere alla revoca, di diritto, della concessione.

#### **RINUNCIA**

L'eventuale rinuncia, da parte del concessionario, prima della scadenza del contratto dovrà essere notificata al Concedente a mezzo raccomandata A/R con un anticipo di almeno sei mesi. Il concessionario sarà tenuto al pagamento del canone dovuto fino al rilascio della struttura.

#### **REVOCA DELLA CONCESSIONE E DIRITTO DI RECESSO**

E' facoltà del Concedente revocare la concessione prima della scadenza, a proprio insindacabile giudizio, in caso di violazioni del contratto di concessione o gravi inadempienze da parte del concessionario agli obblighi assunti; in tale ipotesi, alla revoca si aggiunge il risarcimento del danno.

Il recesso dal contratto sarà consentito nelle ipotesi previste dalla normativa vigente, unilateralmente da parte del Concedente, con preavviso di almeno sei mesi, da effettuarsi a mezzo raccomandata A/R.

#### **TUTELA DEI DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori, per le finalità connesse alla svolgimento della gara di appalto e per la eventuale stipula della convenzione saranno trattati dal Concedente conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003.

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è il geom. Enrico Pallotta

San Martino Valle Caudina, 14.05.2010

Il Responsabile  
Ass. Prof. Luigi Tullio Capuano

**ALLEGATO A**



# COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA

(Prov. di Avellino)

Area Tecnico Urbanistica e Tecnico Manutentiva 2° Servizio

Tel. 0824 841214 Fax 0824 841333 - [www.sanmartinovc.it](http://www.sanmartinovc.it) - [comune@sanmartinovc.it](mailto:comune@sanmartinovc.it)

**OGGETTO :BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE IN USO DEI SERVIZI COMUNALI DELL'AREA MONTANA  
ATTREZZATA IN LOCALITA' MAFARIELLO SITO IN COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nat\_ a \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

**autorizzato a rappresentare legalmente l'impresa/società /associazione/**

**cooperativa** \_\_\_\_\_

forma giuridica \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_

Codice Attività \_\_\_\_\_

Capitale Sociale \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_

E.Mail \_\_\_\_\_

## C H I E D E

**CHE L'IMPRESA CHE RAPPRESENTA SIA AMMESSA A PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO COME:**

- o concorrente singolo;

**<< ovvero >>**

- o Capogruppo della seguente Raggruppamento Temporaneo d'Imprese o del Consorzio
- o << indicare le Imprese che formano il Raggruppamento o il Consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/2006>>

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
**<< ovvero >>**

- o Mandante del seguente Raggruppamento Temporaneo d'Imprese o del Consorzio

- o << indicare le Imprese che formano il Raggruppamento o il Consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/2006>>:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R., per le ipotesi di formazione di atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

**D I C H I A R A**

**1)** – che i titolari, i soci, i soci accomandatari, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i rappresentanti dell'associazione, i direttori tecnici, ivi comprese quelli cessati dalla carica nel triennio antecedente la data del bando, dell'impresa sono:

COGNOME	NOME	Luogo	Data Nascita	Residenza	Qualifica

**2)** – che la Ditta è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_ ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione \_\_\_\_\_
- data di iscrizione \_\_\_\_\_
- durata della Ditta e data fine attività \_\_\_\_\_
- forma giuridica \_\_\_\_\_

**2a)** – che le persone autorizzate alla firma per l'esercizio della Ditta in base agli atti depositati presso la Camera di Commercio medesima, sono:

COGNOME	NOME	Luogo	Data Nascita	Residenza	Cittadinanza

**3) << Per gli Appartenenti agli altri Stati della U.E. >>**

**3a)** – che l'Impresa è iscritta nel seguente registro professionale / commerciale del proprio Stato di residenza

\_\_\_\_\_

**3b)** – che le persone autorizzate alla firma per l'esercizio della Ditta in base agli atti depositati sono:

<b>COGNOME</b>	Sezione 1.01 OME	<b>Luogo</b>	<b>Data Nascita</b>	<b>Residenza</b>	<b>Cittadinanza</b>

**4) << Per i soli Consorzi di cui all'art. 34, comma 1°, lettera b) del D.Lgs. 163/2006>>**

- che il Consorzio concorre per le seguenti Ditte consorziate:

<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>SEDE LEGALE</b>

**5) << Nel caso di Raggruppamento o Consorzio di cui all'art. 34, comma 1°, lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/2006>>**

- che in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di Capogruppo a \_\_\_\_\_  
e verrà ottemperato a quanto prescritto dalla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o Consorzi.

**6) – << Con riferimento ai requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti dal bando >>**

**Che l'impresa che rappresenta ha finalità di promozione dell'escursionismo, dell'educazione ambientale, di sviluppo di attività sportive e ricreative in contesto montano, e per norma statutaria può gestire direttamente la struttura ed è in possesso dei requisiti necessari per esercitare l'attività turistico-ricettiva ivi prevista nonché l'autorizzazione alla somministrazione e produzione al pubblico di alimenti e bevande alla data di presentazione del bando;**

**7) – che il titolare o i soci della società o cooperativa possiedono i seguenti titoli di studio o altri titoli professionali alla data di presentazione del bando:**

- a) \_\_\_\_\_
- b) \_\_\_\_\_
- c) \_\_\_\_\_
- d) \_\_\_\_\_
- e) \_\_\_\_\_

f) \_\_\_\_\_

g) \_\_\_\_\_

**I titoli di cui sopra dovranno essere presentati, alla firma del contratto, in caso di aggiudicazione della gara.**

**8) – che alla data della presentazione del bando, nel nucleo societario:**

sono presenti:

non sono presenti, disoccupati di lunga durata

di cui donne nr \_\_\_\_\_; uomini nr \_\_\_\_\_.

**9) – che l'impresa che rappresenta non si trova in situazione di controllo diretto, o come controllante o come controllata, con alcuna altra Impresa partecipante alla gara, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile e che l'offerta dalla stessa presentata non è imputabile ad un unico centro decisionale;**

**10) – che l'impresa che rappresenta, i legali rappresentanti nonché i direttori tecnici della stessa non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici indicate al comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs. 163 del 12.04.2006 e all'art. 5 della L. 123/07;**

che nei loro confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 Maggio 1965 n. 575;

che non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;

**11) – che è in regola con i pagamenti e gli adempimenti previdenziali, assistenziali ed assicurativi (INPS ed INAIL) e mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:**

I.N.P.S. di \_\_\_\_\_ Matricola n. \_\_\_\_\_

I.N.A.I.L. di \_\_\_\_\_ Matricola n. \_\_\_\_\_

**12) – che l'impresa che rappresenta ha in organico n. \_\_\_\_\_ dipendenti**

**13) – che ai suddetti dipendenti si applica il seguente CCNL: \_\_\_\_\_**

**14a) << Per Imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 >>**

- di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla Legge 68/99;

**14b) << Per le altre Imprese >>**

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della Legge 12.3.1999, n. 68).

<< barrare o il punto 14a) o 14b) >>

**15) – che applicherà a favore dei lavoratori dipendenti e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci**

**<< barrare le parole in corsivo se la Ditta non ha la forma giuridica della Cooperativa >>**

condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali del luogo in cui si svolge il servizio, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo dove ha sede la Ditta, nonché rispetterà le norme e le procedure previste in materia;

**16) – che accetta incondizionatamente le norme del Capitolato Speciale e ne assume tutti gli oneri;**

17) – che non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per l'ammissione al bando di gara;

18) - di aver preso visione dell'area in data\_\_\_\_\_ e di essere a conoscenza delle condizioni dello stato dei luoghi, degli arredi e delle condizioni di accesso alla struttura;

**SI IMPEGNA IN CASO DI AGGIUDICAZIONE:**

19) – a costituire le garanzie previste dal Capitolato speciale.

20) – a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta consapevole che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

Data\_\_\_\_\_

TIMBRO DELL'IMPRESA O SOCIETA'

Firma del titolare o del legale rappresentante

---

**AVVERTENZE**

1 – Il presente documento forma parte integrante e sostanziale del bando a cui è allegato.

2 - La firma del titolare o legale rappresentante non deve essere autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000.

3 - Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano e dovrà essere corredato dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento non autenticato del legale rappresentante firmatario delle suddette dichiarazioni.

4 – Deve essere apposto un timbro di congiunzione tra le pagine.

5 – Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, l'impresa dovrà inserire fogli aggiuntivi ed apporre un timbro di congiunzione

6 – I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti alla gara e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

**ALLEGATO B**



**COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA**

(Prov. di Avellino)

Area Tecnico Urbanistica e Tecnico Manutentiva 2° Servizio

Tel. 0824 841214 Fax 0824 841333 - [www.sanmartinovc.it](http://www.sanmartinovc.it) - [comune@sanmartinovc.it](mailto:comune@sanmartinovc.it)

**OGGETTO :BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE IN USO DEI SERVIZI COMUNALI DELL'AREA MONTANA ATTREZZATA IN LOCALITA' MAFARIELLO SITO IN COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA**

**OFFERTA ECONOMICA**

**Per le persone fisiche**

Il sottoscritto .....  
nato il ....., a .....,  
residente a ..... Prov. ....,  
via.....  
Codice Fiscale .....  
tel. ...., fax ....., e-mail .....

**Per le Imprese/Cooperative/Associazioni temporanee d'impresa/Associazioni senza scopo di lucro**

Il sottoscritto .....  
nato il ....., a .....,  
residente a ..... Prov. ....,  
via .....  
in qualità di .....  
dell'Impresa/Associazione .....  
con sede legale in .....  
P. IVA....., Codice Fiscale .....  
tel. ...., fax ....., e-mail .....

accertate ed accettate tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel bando di gara per la concessione **dell'AREA MONTANA ATTREZZATA MAFARIELLO – PARCO DELL'ACQUA E DELL'AVVENTURA** in oggetto,

**OFFRE:**

la **SOMMA di .....** **IN AUMENTO** sul valore del canone di concessione posto a base di gara e fissato pari ad **€ 4.000,00.**

La presente offerta è determinata in base a calcoli di assoluta convenienza, per cui non saranno richiesti ulteriori compensi di qualsivoglia natura per tutta la durata del contratto.

FIRMA LEGGIBILE  
del rappresentante legale  
.....

di tutti i soci per le s.s. e le s.n.c. dei soci accomandatari per le s.a.s.

.....  
.....  
.....

**DICHIARA**

- a) che l'offerta economica è stata formulata tenendo conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro;
- b) che l'offerta economica è stata formulata tenendo conto delle prescrizioni contenute nell'avviso di gara e relativi allegati;
- c) che l'operatore economico osserva le disposizioni contenute nel C.C.N.L. di categoria e le eventuali intese intervenute in sede provinciale;
- d) che nei prezzi offerti sono comprese e compensate le spese generali ed utili del concessionario, le assicurazioni e tutti gli oneri accessori che lo stesso dovrà sostenere anche se non esplicitamente indicati negli atti di gara, necessari per assicurare la gestione dell'area;

\_\_\_\_\_ /2010

IN FEDE

\_\_\_\_\_